



門口保13  
988  
元

司

第六編

第一章 土地ノ訴訟

尾張 横井時久編

訴訟ノコトタルヤ尤モ煩雜ニメ律令以來未タ明ニ訴訟法ヲ定メタル  
 モノナシ故ニ今動産ト不動産トノ訴訟ヲ分ツハ尤モ困難ニメ到底其  
 區別ヲ立ルコト能ハサルモノアリ然レモ苦心經營シテ法令諸史百家  
 ノ書中ニ散見スルモノヲ集メテ畧訴訟法ノ沿革ヲ叙スルヲ得タリ  
 凡訴訟中或ハ地租ニ関シ或ハ土地賣買ニ関シ或ハ土地典質ニ関スル  
 等其細目ヲ分テハ甚多シ然レモコノ編ニ於テハ一々之ヲ分ス概轄メ  
 之ヲ叙論スルナリ讀者其組織ノ粗大ヲ笑スソ其苦心ヲ察セハ又著者  
 ノ幸ナリ

裁判ノ初メテ史ニ顯レタルハ應神天皇ノ朝甘美内宿称カ其兄建内宿  
 称ヲ諛スルニ当リ湯ヲ探テ其曲直ヲ決スルニ淵源スルモノトス而メ  
 又皇極天皇ノ御宇ニ至リ鐘匱ヲ朝ニ設テ民ノ冤枉ヲ訴ヘシム之レ訴

第九号

訟ノ道ヲ開クノ初ナリ

詔曰凡憂訴之人有伴造者則伴造先議而後奏有尊長則尊長先議而後奏如伴造尊長弗違者納牒于匱昧爽有司執而上之朕親記年月與羣卿共議罪其伴造尊長官司或阿黨替留部斷不直者當撞鐘其使天下人民咸知朕意大日本史

律令ヲ按スルニ

允訴訟皆從下始謂告寃曰訴爭財曰訟從下始者言從郡司始也各經前人本司本屬若路遠及事礙者經隨近官司斷之斷訖訴人不服欲上訴者請不理狀以次上陳若經三日內不給聽訴人錄不給官司姓名以訴官司准其訴狀即下推不給所由然後斷決至太政官不理者得上表 公式令

允訴訟謂財物良賤譜第之類事非侵害應待時申訴者也起十月一日至三月卅日檢校以外不合若交相侵奪者不在此例

右ノ律令ニ付テ之レヲ按スルハ公式令ニ於テハ訴訟ニ關スル受理

ノ方法ヲ指示シ且上訴ニ關スルノ法ヲ明ニ規定シタリ而メ又雜令ヲ按スルニ允訴訟ヲ起ス十月一日ヨリ始テ翌年三月卅日迄ヲ以テ訴訟ヲ受理スルノ期限トセリ而メ聖武天皇天平以來國郡ノ圖ヲ造リ之ヲ官衙ニ收メ他日訴訟ノ起ルハ圖ニ照シテ其境界面積等ヲ檢点メ判決スルノ制度アリ田圖ニ關シテハ史中徃々其事ヲ載ス而メ畚帳ハ民部省ノ司ル所ニメ職原抄之レカ解ヲ載セテ曰

民部省 周禮地官大司徒之職也邦國土地之圖戶口人民之數此官之所知也本朝又如此天下之戶口皆掌之又有圖帳國郡榜示載以明白謂之民部省圖帳

又百鍊抄百寮訓要抄等ノ文ヲ載セテ田圖ノ訴訟法ニ關係シタルノ一物タルヲ示ントス

百鍊抄卷十三

嘉祿二年九月十一日盜人切穿民部省文庫盜取文書等了諸國圖帳少

々紛失

百寮訓要抄

民部省の圖帳として日本國の指圖境かたと定めしる數百卷北省ニハ昔ヨリ傳りて日本國の重寶ニて侍りしなり近頃ハうせし侍りしニやいしく又およひ侍らひ諸國の境相論かとの時ハ此圖帳ニて考へらるしうハ明鏡まて侍りし

宇多天皇寛平八年諸院諸宮ノ王臣百姓ニ代テ田宅資財ヲ争訟スルヲ禁シタリ思フニ之レヨリサキ王臣ノ勢ヲ頼テ百姓等ノ為メニ訴訟ヲナシテ暴利ヲ博スル健訟ノ風漸ク盛ナルヲ以テ遂ニコノ禁制ヲ發スルニ至リタルモノナランカ

太政官符

應禁斷諸院諸宮王臣家相代百姓争訟田宅資財事

右問山城国民若使正五位下守左中弁平朝臣季長奏状称得諸郡司解

状僞諸院諸宮及諸王臣家或○争百姓戸田或奪掠銀財物不拋国宰無牒郷司闖入部内通相壓罪擅威權不弁理非田園回斯荒廢財産考之空竭望請使裁早被停止者伏換案内訴訟皆從下始若有越訴設科条有愚昧百姓不悟地理告人囑請申官而乘成前人媚託乙家以扶勢国郡官司無力禁止望請自今以后相争財物田宅之事假勢王臣不由国郡者不

延喜十四年春二月三善清行、意見封事ヲ上ルヤ諸

國吏民、越訴ヲ停シコトヲ請フノ箇条アリ之ニ由

テ之ヲ觀レハ國守ノ施政ニ関シ屬吏人民、越訴ヲ

朝ニナスモノ考キヤ知ルヘキナリ

其ハ請停諸國吏民越訴以收宰之重與小吏賤民比肩受勸雖事得白威權已廢知恥之士誰冀為吏望尽拘以文法除友逆外不發朝使 日本政記約文

トハ載セテ尾張国真福寺所藏尾張国解文ニアリ今其全文ヲ掲ント欲





スレハ殆ト一卷ヲナスヲ以テ單ニ愁狀ノ箇条ヲ採摘メ訴訟ノ一斑ヲ  
窺フノ便ニ供ス

尾張国解文

尾張国郡司百姓等解 申請官裁事請被裁断当国守藤原朝臣元重三  
箇年内責取非法官物无濫行横法卅一箇條愁狀

一請被裁断例舉外三箇年内收納加徵正稅卅三万二千四百十八束息利  
十二万口口百七十四束四把一分事

一請被任官府旨裁断不別租稅地子由偏准租稅田附加徵官物事

一請被裁断官物外任意加徵租穀段別三斗六升事

一請被裁断守元命朝臣正稅利稻外率徵無由稻事

一請被裁断例教官法外加徵段別租稅地子准穎十三束事

一請被裁断所進調縮減直并精好生糸事

一請被裁断号交易誣取縮手作布信濃布麻布漆油苧苗綿等事

一請被裁断代々国宰分附新古縮布并米穎類等自郡司百姓烟責取事

一請被裁断守元命朝臣三箇年間每月号借縮誣取諸郡縮千二百十二

疋并使々副取土毛事

一請被裁恤每年不下行物実立用官帳在路救民三箇年新穀百五十石

事

一請被裁断不完行諸驛傳食新无驛子口分田百五十六町直米事

一請被裁断不下行三箇年取驛家雜用准穎六千七百九十束事

一請被裁断不完行三箇年池溝并救餘新稻万三千余束事

一請被裁断不放調縮旬法笮隔五六日面々使々放入部内令勘徵事

一請被裁断守元命朝臣号田直代所部上中下徵麥事

一請被裁断令入部雜使等取責雜物事

一請被裁断以旧年用殘稻穀令春運京宅事

一請被停止号有藏人所召例貢進外加徵漆拾餘石事

- 一請被裁定依無馬津渡船以所部小船并津邊人令渡煩事
- 一請被裁定三分以下品官已上国司等公廨俸新稻不下行事
- 一請被裁亂不下行書生并雜色人等每日食新事
- 一請被裁斷以不法賃令運上京宅白米糶里并雜物等事
- 一請被裁斷非旧例用雜色人并部内人民等差買走馬京都朝妻而所令運送雜物事

- 一請被裁斷不下行国分尼寺修理新稻万八千束事
- 一請被裁斷不下行講讀而师衣供并僧尼等每年施稻万二千余束事
- 一請被裁定守元命朝臣依無廳務難通郎司百姓愁事
- 一請被裁斷守元命朝臣子弟郎等自郎司百姓手乞取雜物事
- 一請被裁斷守元命朝臣息男賴方国内完員教正走駄其功物以縮色強責取事

一請被永停止守元命朝臣子弟并郎等每郎司百姓令訖作佃教百町新

獲稻事

- 一請被裁斷守元命朝臣自京下向每度引率有官散位從類同不善輩事
- 一請被裁許以去寬和三年三月七日諸国被下給九箇条官符内三箇条令放知六箇条不令下知事

久安中所領ノコトニ関スル訴状アリ今参考ノ為メニ之ヲ左ニ掲ク

古文書抄所載

前椽建部宿称親助謹言

言上称寢院司清貞請申為薩摩国野部穎娃郎住人忠家等号母領以去

六月卅日令押入事

右件称寢院南俣者親助父故賴親之所領也而賴親存生之時所讓與親助也仍賴去天永三年四月十八日死去之後任處分親助惣領之刻賴親負累官物并旁負物蒙其責之日并依無術計副相本公驗於新秀沽渡於伯父賴清畢以何証文忠家可令領知哉虽賴親之娘不預處分何况另其

子忠家等之妨非道也仍任道理陳狀如件以解

久安三年七月十五日 前椽建部宿称 花押

鎌倉ノ片畿内近国并ニ西國ノ國境争論ハ国ノ成敗ニ任シ莊園ハ領家ノ沙汰ヲ以テ聖断ヲ仰キタルモノ、如シ

畿内近国并西國境相論事其以為公領者尤可為国司成敗於莊園者為領家沙汰經奏聞可為聖断之由被定直以此趣被仰六波羅 東鏡

建長二年四月雜人ノ訴訟法ヲ定ルヤ諸国ハ地頭ノ奉狀ヲ帶ヒ鎌倉中ハ地主吹攀ニ就テ申出ヘキ旨ヲ定メテ直訴スルコトヲ禁シタリ

建長二年四月廿九日甲子雜人訴訟事諸国者可帶所地頭奉狀鎌倉中者就地主吹攀可申子細無其儀者不可用直訴之由今日被仰遣問注所政所是為被禁直訴之族也 東鑑

又寬元五年十二月雜人訴訟ノ事ヲ定ム

寬元五年丁未十二月廿三日丙寅今日雜人訴訟事被定其法其事書様

一雜人訴訟事

百姓等與地頭相論之事時有其謂者於妻子所從以下盜財作毛等者可被糾明也田地齊令安堵其身事可地頭進止欵 東鑑

寶治元年十二月訴訟人ノ座籍ヲ定ム

有評定以其便就諸国地頭務有被定法事所謂繼押領以後虽過廿箇年不可依年記本地頭任先例新地頭者守卒法可致沙汰之由云々今日被定訴論人參候所其狀云

一訴訟人座籍事

侍客人坐 奉行人 召外 不可參后坐

郎羊廣庇 召外不可參南廣庇但陸奥沙汰之時者隨召可參郡卿沙汰人者依時儀可參小倭

新人大庭 不應召外相模武藏雜人等不可參人南坪

右若定奉行人召問兩方之後一方致難送日教自對決三日過廿箇日者不顧理非任訴人申狀可有御成敗者



室治元年十二月十二日 東鑑

貞永式目土地ノ境界ニ関スル訴訟法ヲ制定シ実檢使ヲ遣テ本跡ヲ糾明シ以テ判決スルコトヲ定ム又貞永追加中証書ノ効力ニ関スルコトヲ載セ証書并保証人ナキ片ハ之レニ換ルニ起請文ヲ以テスルノ制ヲ立タリ

貞永式目

一 改旧境致相論事右式越往昔之境構新儀案妨之或掠近年之例捧古文書論之虽不預裁許無指損之故猛惡之輩動企謀訴成敗之慶非無其煩自今以后遺實檢使糾明本跡為非抑之訴訟者相計越境成論之分限割分訴人領地之内可被付論人之方也

貞永式目追加 (群書類從第四百卷)

一 諸人相論事

右証文顯然之時者不及子細若証文不分明者可被叙用証申狀也又証

文顯然之時者証人申狀不能叙用款又証文與証人共以不分明者可及起請文款証文証人顯然之時者不及起請文也

新篇追加式目中所謂御下文ヲ得テ土地ヲ賣買スルモノハ年紀ヲ論セヌメ御下文ヲ得サルモノハ廿箇年以后本物ヲ并スルコトヲ定メ而メ証文ニ関スルノ制ヲ癸シタリ

一 沽却地事

於不載国名字於証文之地者糾返本錢可令進退地主也

一 永年買地事

文永四十二  
廿六評

於賜御下知及御下文所々者不論年紀遠近可停止本主監妨不帶御下文等所々者廿箇年以后并本物直可請取歟

右弘長元年十二月廿七日 相模守左京權太夫

建武式目中訴訟ニ関シ左ノ教条項ヲ載ス之ヲ要スルニ或ハ年期ヲ經過シ公驗ヲ帶ハサルモノ、處分ヲ示シ或ハ安堵狀ニ関スルコトヲ規

定シ或ハ論人出對ノ日限ヲ定メ或ハ質地賣買ノ年限ヲ立タル等稍精  
密ナルモノナリ

建武式目 御成敗条々

一 諸人訴訟事 應永廿九七廿六

於或年紀馳過或不帶公驗者不可有御裁許焉

一 諸人安堵事

就當知行被下安堵御判者普通之儀也望申御施行之条以次構私曲欵  
慥可被停止也

一 紛失安堵事

虽帶文書案文於年紀馳過者不可有御許容至捧當知行并年紀未滿文  
旨案文者非制限焉

管領政所壁書

一 論人出對事

正長元十十一

就訴狀觸遣之處當知行之輩令難渋之条且無理歟且造意歟共以非正  
儀早奉書到來之后支状出帶日數可為十箇日次論人奉行請取陳状証  
文催促之時十箇日間可出帶之彼是不可過廿箇日於其内者不及沙汰  
送過此日限者不謂理非直可被裁許訴人至在国族者隨園遠近宜有其  
沙汰焉

一 質券賣買地事 文永五七四

給御下文者不及子細虽不給御下文過廿箇年者不及沙汰

一 質券賣買地事 正安三

或成給御下文并下知状或知行過廿箇年者不論公私領今更不可有相  
違

建武式目追加文書紛失ニ関スル訴訟法定且刈田狼藉ニ関スル處分

法成制定ニ依リ

建武式目追加訴訟神篇自評定 二二九廿七

一文書紛失輩訴訟事

貞和二年九月廿七  
評定

可為内談方所發之由先日虽有其沙汰於建武三年已前分者無事出之間委細之旨趣無拠糾明欵任先例尋問當知行之実否於有証人等復成賜紛失安堵御下文至今年己未分者守旧規於事出在所恩賞方安堵方問注所可有其沙汰焉次不知行地子於内談方且相尋當時之領主糾明証跡可是非子細同前

一 苜田狼藉事

貞和

為檢断方沙汰堅可被嚴制所犯治定者可被召所領五分一焉

諸国狼藉条々

貞和二十三年沙汰

一 乱入他人所領致非分押領輩事  
不帶補任裁判公驗不待使即之並行無左右致乱入狼藉之条造意之企太以無道也不可不誠向後堅可停止此儀若有遠犯之按者之本人云与力人可收公所領三分一無可帶者可處流刑也云々

室町氏ノ代永享十二年十月廿六日土地ノ買物并ニ賣買ニ関スルノ一令アリ之ヲ左ニ掲ク

一 買物之分定年期渡田畠人者書加土貢分量欲令沽却者買入其地頭主人可相届無其儀上或者依折檻主人取放之或者有子細地頭改之時継買人虽帶買物人之借状不能信用事 憲法志料引。。

戦国ノ時群雄割拠シ各政令ヲ立テ、權ニ人民ヲ支配セシヨ以テ此際  
一ニ制度ノ見ルヘキモノナシ方今ニ至テハ長曾我部武田氏等僅ニ二三氏カ施セシ家法ヲ存スルニ過キ又今長曾我部元親百箇条中稍訴訟ニ関スルモノヲ摘載シテ戦国中制度ノ一斑ヲ窺フノ料ニ供ス

後陽成天皇慶長二年三月廿四日

一 公領名田訴訟停止之事付買地判形前德政右全前判形無之地者可依奉公之忠事  
一 買地之事虽為永代証文本米十俵不相当者可為本物又歷然虽為永

地証文無之者可為本物虽為本物証文無之者可為年毛右者從先規相  
定也壹俵分壹反之借狀仕候共三年之作過候者本半不返辨本主可返  
付又永地又本物共買主絶候者本主へ可相付十箇年ヨリ内召置候者  
買主右買地可返十箇年過候者不及沙汰賣主可知行事并借物已下モ  
可為同前也又賣主相絶候者永地本物年毛共悉判之外者直可召上事  
徳川氏ノ制度ハ規模ヲ負永建武式目ニトリ間慶長以前武家所領ノ慣  
習ヲ酌量シタルモノナリ今宝永新令ヲ按スルニ私領百姓ノ訴論ハ其  
領主ノ處分ニ任セ他領ニ関スルハ兩所ノ會議ニ付シ其次シ難キモ  
ノハ評定所ノ裁決ヲ請シムヘキコトヲ定メタリ

一私領百姓ノ訴論ハ其領主ノ裁断タルヘシ事若シ他領ニ係ルニ於  
テハ或ハ兩地ノ領主互ニ相通シ或ハ支配ノ頭人各相會メ議定スヘ  
シ事猶一決シ難キニ於テハ評定所ニ就テ裁決ヲ請ハシムヘキ事

宝永新令  
宝永七年武家諸法度

享保年間ニ至リ質地年期ニ関スル訴訟法四條ヲ定メ且土地ノ境界或  
ハ質地等ニ関シ非理ノ訴ヲ起スモノヲ制スルノ令ヲ發ス

享保元年以來年季明ノ質地ハ自今年季明ヨリ十年ヲ過キ訴ルトモ  
受理セス金有ルニ墮ヒ請返スヘキ旨証文ニ記載セル質地八十年ヲ  
過テ訴ルトモ亦受理セス 牧氏金鑑

一年季過テ受戻サス候ハ、直ニ流地致スヘキ証文并ニ年季明シ候  
ヘハ子々孫々迄構ヒナリ金主進退致スヘク或ハ此証文ヲ以テ永ク  
支配致スヘク又ハ名田ニ致スヘキナトノ文言ノ事是レハ年季明ケ  
期月ヨリ二箇月迄ノ内訴へ出ルニ於テハ吟味ノ上受戻サセ二箇月  
過テ訴へ出タル分ハ取上サルコトナリ

一字位ナク或ハ名主ノ加印ナク又ハ宛所ナク年号等モナク御定ノ  
外長年季証文ノ事是レハ何レモ不埒証文ニ付訴へ出ルトモ取上ス  
質地ニ入レタルコトヲ各主存知ナカラ加印セサル片ハ各主ハ過料

一質地年季御定ノ事是ハ前々ハ年季ノ限りハナリ拾五ヶ年ニテモ  
廿箇年ニテモ双方相對ニテ極メタル處享保六丑年以來年期ハ拾ヶ  
年ニ限り丈ヨリ内ノ年季ハ勝手次第拾年以上ノ長年季ハ御停止ニ  
成リ拾ヶ年以上ノ年季証文ヲ以テ訴へ出ルトモ取上ス尤其品ニヨ  
リ吟味ノ上丈ニ答ヲ申付 田制篇引。

憲法部類卷七

享保九辰年閏四月廿二日

一郡境村境山野之論又質田地等ノ義其外奉行所へ訴候事ニ付証拠  
無之非分之義ヲモ何角申紛レ又証拠有之義モ年経、ハ其事ヲ申  
掠及出訴相手村方ノ難儀ニ及ハセ其上双方村々困究ニヘニ成不届  
ニ候条向后如斯之筋不可訴出候先此類ノ事訴出會儀ノ上巧之譯相  
知候ハ、其答可申付候事以上

凡国郡境界ノ爭論アル片ハ魚被而造ニ於テ作ル所ノ繪畵ヲ官衙ニ於  
テ備ル所ノ圖ニ照メコレヲ裁決シ尚決シカタキモノハ鎌倉氏ノ片ノ  
如リ檢使ヲ發シテ之ヲ處分ス其裁決ノ繪畵ニハ所謂三奉行(寺社奉行  
勘定奉行所奉行)ノ連印ト老中ノ加判トヲ要ス

寛保百箇條

裁許繪畵裏書加印之事

一 国境郡境裁許繪畵御老中加印三奉行連印但右之外繪圖裏書ヲ以  
裁許之分ハ三奉行連印

論所見分荒地改造候事

一 論所之爭国境郡境ニテモ双方立會繪畵ト御国繪大概ノ相違放無  
之ハ不及檢使裁許可有之候入組不申儀モ猥リニ檢使差遣申間敷事  
元文五年極

一 田畑山林等出入繪畵書付等ニテ難分地改不致候テハ不相決候ハ  
不及伺最寄ノ御代官手代差遣地改考仕可申事

追加享保七年極

論所見分伺書繪畚等ニ書載候品々之事

一論所之町步反別ハ勿論証拠ニ引、諸帳面証文之文言之内其事之  
實教等書出シ可申、繪圖面ニテ極、義ハ右繪畚入用之處計リテ小  
繪畚ニ仕可差出、享保十一年極

繪畚面論外之令ハ不致粉色名所ヲ仰許訟方相手方ト肩書仕可差出  
事 元文五年實保二年極

要政集實地ニ関スル加判人ノコトヲ記載ス之レ又許訟ニ関係スルヲ  
以テ左ク掲ク

一十年季ヲ越候ヲ長年季之實并名主加判無之勿論名主置ノ實地ハ  
名主組頭等之役人加判無之ハ無取上是ハ名主加判無之百姓相對ニ  
テ依金或ハ永代賣頼納賣等ニ准不法之實地引取候ニ付前々ヨリノ  
停止ナリ

元文二年實地ニ関スル觸書アリ以テ當時ノ証書ニ関スル効力如何ヲ

見ルニ足ル

元文二巳年實地之儀ニ付觸

覺

一名主加判無之實地証文之事

一名主置キ實地ハ相名主又ハ經頭等之役人加判無之証文之事

一拾々年季ヲ越ヘ實地証文之事

右三ヶ条之儀荒田畑永代賣買又ハ地主ヨリ年貢諸役ヲ勤金主ハ年

貢諸役ヲ不勤實地之類ハ前々御停止ニ而村方五人組帳ニ書記有之

處右之通ノ不埒之証文ヲ以テ訴出、モ有之ハ自今五人組帳名主庄

屋等ヨリ大小ノ百姓等へ度々為讀聞不致忘却様可仕候

一享保元申年以來年季明候實地ハ自今年季明十ヶ年過訴出候ハ、

取上無之事

一金子有合次第可請返旨証文有之實地者實入之年ヨリ十ヶ年過訴

出候ハ、取上無之事

右二ヶ条自今十ヶ年之内訴出候ハ、取上裁断有之候右年教過候分  
ハ取上無之事

右之通村々ニ而可相心得者也 徳川禁令考

徳川氏治世中年々發セシ所ノ觸書ノ如キニニ之ヲ求ル義網羅スルハ  
却テ讀者ヲメ其煩ニ堪ヘスメ殆ト五里霧中ニ彷徨セシムルノ恐アリ  
故ニ幕政中訴訟ニ関スル原則ノ如キモノ、之ヲ彙纂メ其畧ヲ知ノ便  
ヲ計ルナリ

此ノ書元余カ著セシ所ノ日本不動産法沿革史中只  
一編ヲ別扶シ来リタルニ過キスト虽本邦古来不動  
産上ニ施シタル訴訟法并ニ当時政略ノ如何ヲ見ル  
ニ足ルヲ以テ乃者某生ヲソ一本ヲ騰寫セシメ聊カ  
校正ヲ加ヘテ本會ニ寄贈スル所以ナリ讀者幸ニ本  
編ノ尺漏ヲ補ハ、独著者ヲ益スルノミニアラサル  
也

明治十九年六月十五日

同政會員

横井時冬識







