



同志會

民法會議筆記

二月十四日

第廿二

丁



114
A2652
4

二月十四日
百七

大正十一年四月
大隈侯爵郵寄

契約ヲ為シテソノ契約ヲ遂タルヲ得ルハ
 雖モ義務アルモノヨリ妨ケラレテ遂クルト
 ラ得サルモノハ即チ遂ケタルモノト為ス
 ラ云フ条ナリ
 タトハ八日ニ家ヲ建ツル契約ナルニ義務
 アルモノヨリ妨ケテ為レタルニツキハ
 期限ヲ過キタル下ニハ權利アルモノヨリソ
 ノ契約ヲ遂ケタリト為レテ愛分ニ可ナリ

別表

トス

此トハハ活刷ヲ為スニ何時間ニ此本ヲ作レト
 キハ何程ノ金ヲ遣ルニシ尤モ板下ハ此ノヨ
 リ遣ルヘレドノ契約アルトキ
ソノ本ヲ作ル時
刻ノ後レタルト
 キハ賣リヤルソノ板下ヲ此方ヨリ送ラサル為
 モノナリ
 マニソノ時間ヲ過ルレタリ之レハ出板人ノ
 過チニハアラス板下ヲ送ラサル人ノ過チナ
 リ併レ頼ミタル上ハソノ出板人ケノト
 度
 サ、ルヘカラス

家ヲ建ツル契約ニ於テ材木ハ此方ヨリ送ルヘ

レト云ヒテ之レヲ送ラスソレカ為ノ遅延レ
 テソノ約束ノ時間ヲ過シタリソノトキハ頼
 ミタルモノハ契約ノ通りニ大工ニ金ヲ度
 へルヘカラス

右ノ場合ニ於テ家ヲ建ツルニ材木ヲ送ルヘ
 ト云ヒテ之レヲ送ラサルトキハ大工ノ仕事
 ヲ為サ、ルヘソノ工料ハ拂ハサルトモソ
 ノ家ヲ建ツケ利益ヲ渡サ、ルヘカラス
 出板ノトモ亦同レ工料ハ渡サストモ利益ニ度
 サ、ルヘカラスソノ渡スヘ利益見積リ

ハソフエスノ能不能ノ等級ヲ計ルヲ之レ
 ラ為スヘキモノナリス
 タトヘハ司法省ニテ監倉ヲ造ルニ繪圖ヲ
 一人ノ監視人ヲ附スツノ落成ハ三ヶ月間ト
 ス而レラソノ繪圖面ハ追テ渡スト云ヒタリ
 仍テ大工ハ人ヲ集メテ行チタレ氏渡サハ稍
 三ヶ月目ニ繪圖ヲ渡シタリトキハ三ヶ
 月丈ケノ給料ヲ渡サハルヘカラスソノ
 其為メ若レ他ノ職業ヲ為サハレトキハソノ
 時間利益マテラ渡サハルヘカラス

即チソノ司法省ハ義務ヲ行フヘキモノナリト
 三ヶ月ノ内ニ監倉ヲ立ツルナラスト云フハ
 レ未必ノ条件ナリ
 繪圖ヲ渡スハソノ家ヲ建テルノ法方ナリ義務
 ニハアラズ
 仍テ義務ヲ行フテ契約レタルモノハ書ク可
 レ
 更ニ例ヲ舉ケントス
 タトヘハ郵便船ニテ我レヲ香港マテ航海セシ

ムルナラハ一ツノ部屋ヲ借レヘシトス契約
ナリ然レニ我レ病氣ニテ航海セザリレツ
之レハ郵船ノ罪ニテラスソノトキハ我
ソソノ部屋並ニ航海料ヲ拂ハサルヘカラス
第千百七十九條

此條ニニツノコアリ

第一ハ原則ニテ第二ハソノ次第ナリトス
始メ契約ヲ為ストキハ未必ヲ以テス或ル
ニスル迄ハソノ契約ヲ中止スルナリ
若シ其事ヲ生スルトキハ未必ノ件ハ消滅スル

ナリ

トキハ始メ契約ニタルトキニ派リテソノ
契約ヲ為スルトキニ同レトス

右ニ付テハ一方ノモノソノ契約ノ未必ノ条件

成ル前ニ死レタルトキハソノ子孫ニテソノ

契約ノ効ヲ有スルナリ此所口ニテハ其権利

ト書キタレバ万一義務アルモノ、死レタル

トキハソノ義務ニテ子孫ニ移ルナリ

仍テ権利ト義務トニツテ事ノ書カサル可ニス

タトヘハ能ク、節未必ノ条件ニテ契約ヲ為レタ

ル後ニ女ナラハ替婚ヲ為シ得ナラハ瘋癲ト
ナリテ不能カトナリタルニキト虫氏ソノ契
約ヲ為シタルトキニ溯リテ効アルモノ為
スナリ

今マラ説キタルモノハ未必ノ条件ヲ契約シタ
ルモノ、死シタルヲ云ヒラ未タソノ契約
ノ目的タル物件トナラズ云ヘザリシ
ソノ物件ヲ説カントス

贈遺又ハ賣買ノ契約ヲ為シタリソノ成ルマ
ラハ口ノ物件ナリソノ間ニ之レヲ賣リ又ハ

贈リタリソノ後、ノ成ル可キ時来リタリ

ソトキソノ物件ハ証レノ物件ナリヤトナレ

ハ即ケ贈遺ヲ得ヘキモノ又買入ノ物件ナリ

之レニ取除ケアリ

ソノ物件動産ナルトキハ未必ノ物件ヲ買シ

ル人ニ不正ノ心ナキトキハ之レヲ取戻ス

ヲ得ス

之レハ買人ヲ保護スル為メナリ

不動産ニ於テハ未必ノ条件ノ契約ヲ為

ニモセヨ不動産書入質役所ノ帳面ニ記セ

サレハカラスソノ記載ヲ見テ買ヒ
ハ之レヲ取戻スコトヲ得ル
更ニ講求セサルヘカラルコトアリ之レ
余件ノ契約ヲ為シテ未ダ中止セシ間ニ物品
ノ損害ハ誰レニテ之レヲ償フヘキヤ之レハ
此次ノ卷ニアルユル此所ニ於テハ記カサル
ナリ

未心ノ契約ニ於テタトヘハ三十年ヲ過キテ成
ルモノトスソトハ三十年ノ内ニスフレク
シヨクノ来リタルトキ即ケソノ契約ノ目

湖リヲ可ナリヤ
登ハ二千二百五十七條ニ於テ
元来フレスフクレヨンハソノ条件ノ成ル間
マテハ中止シタルモノナリ
之レハ人権ニ付テノリテ限ルナリ物権ハ少シ
ク違フ
未心ノ条件ニテ物権ニ付テ賣買ノ契約ヲ為ス
双方ノ間ニハ期滿得免ハ中止スルト雖モソ
ノ物件ヲ更ニ他人ニ賣ルハソノ賣入人
人トノ間ニハ期滿得免ナレトス

甲ト乙トノ間ニ對シテハ期滿得免カ進ム行ク
 ナリ
 更ニ買ヒタル内ハ期滿得免ノ為メニ迷惑トナ
 ルナリ仍テ時々甲ニ對シテソノ物件ハ我カ
 未必条件ヲ以テ契約レタル物件ナリト云ハ
 サルヘカラスソノ時ハソノ期滿得免ハ中止
 スルナリ
 之レハ度々為スニ及ハス三十年間ニ度為セ
 ハツレニラ足レリトス
 丙ト乙トノ間ニハ一度モ知ラスルニ及ハス

丁

何トテレハ未タソノ契約ハ成ラサルユヘ
 ルヲ能ハス乙ハ一旦契約レタルト云ヘ
 ハセサルナリ
 第千百八十條
 未必ノ条件ノ成ラサル以前ハ權利ヲ云フ
 トモ真ノ權利アルニアラズ權利ノ望ムモノ
 ナリ
 併レ義務アルモテテ散ト為ラントスルカ
 又ハ入リ高ヨリ出高ヲ多ク為スカ又詐偽
 ナレトモ為ストキハ我カ權利ヲ保全スヘキ

司上

處置ヲ為スルヲ得キナリ
方一分散ヲ為ストキニ未必
スルモノハ真ノ法利ヲキユヘ其分散金ヲ取
ルヲ得サルニミリテ他ノモノハニラ平
均スルトキハ其未必条件ノ成リタルトキニ
取ルヘキ金ナレ仍チツノトイハソセ
為メニ幾分ノ金ヲ取り除ケ他日其成リタ
ルトキニ之レヲ渡スヘレ
タトヘハ佛人ト日本人ト未必ノ契約ヲ為スニ
未タ成ラサルトキニ佛人ノ家ヲ舉ケテ歸

セントスルトキ日本人ハ我カ取ルヘキナ
ノモノヲ取押ヘテ領事又裁判官ニ預ケソノ
期限ノ至タルトキニ之レヲ取ラサルヘ
カラス万一ソノトキ取押ヘタルトキハソレ
切りナリ
此事ハ商法ニ委ハレク書イテ商法第四百
九十条ヲ参照スヘレ
分散ノトキニ至ルニ必ク条件ノ契約ニ付テハ
書入質ノ手数ヲ為サレムルナリ

